

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ПЕТРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**САРАКТАШСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

16.12.2024 с. Петровское № 66-п

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации от 12.09.2023  № 67-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки  муниципального образования Петровский сельсовет  Саракташского района Оренбургской области» |

В соответствии с частью 2 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, частью 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», руководствуясь Уставом муниципального образования Петровский сельсовет Саракташского района Оренбургской области, Правил землепользования и застройки муниципального образования Петровский сельсовет Саракташского района Оренбургской области от 12.09.2023:

1. Внести в постановление администрации от 12.09.2023 № 67-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Петровский сельсовет Саракташского района Оренбургской области» следующие изменения:
   1. Включить в основной вид разрешенного использования зоны Ж.1 вид разрешенного использования «Связь» - Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с [кодами 3.1.1](https://base.garant.ru/75062082/#block_1311), [3.2.3](https://base.garant.ru/75062082/#block_1323); код вида разрешенного использования по классификатору – 6.8
   2. Включить в условно разрешенный вид разрешенного использования зоны Ж.1 вид разрешенного использования «Заправка транспортных средств» - Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса; код вида разрешенного использования по классификатору – 4.9.1.1.
   3. Включить в условно разрешенный вид разрешенного использования зоны Р.1 вид разрешенного использования «Охота и рыбалка» - Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления поголовья зверей или количества рыбы; код вида разрешенного использования по классификатору – 5.3.
   4. Включить в условно разрешенный вид разрешенного использования зоны Р.1 вид разрешенного использования «Туристическое обслуживание» - Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей; код вида разрешенного использования по классификатору – 5.2.1.

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета О.А.Митюшникова

Разослано: администрации района, прокурору района, на сайт, в дело, информационный бюллетень