

СОГЛАСОВАНО:

Глава администрации Муниципального образования
Петровский сельсовет Саракташского района
Оренбургской области



/ О.А. Митюшникова /

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «Коммунсервис»

/ А.З. Губайдуллин /

**ОТЧЕТ
ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ
ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ
МО «Петровский сельсовет»**

В соответствии со статьей №37 Федерального закона Российской Федерации от 7 декабря 2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и приказа Министерства строительства и Жилищно-коммунального хозяйства за № 437/пр от 5 августа 2014 года «Об утверждении Требований к проведению технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения...), в период 01 июня 2023 года по 10 июля 2023 года специалистами ООО «Коммунсервис» было произведено техническое обследование централизованных систем водоснабжения МО «Петровский сельсовет», в результате проведенных мероприятий, выявлено следующее :

а) Оказание услуг водоснабжения в с. Петровское производится ООО «Коммунсервис» на основании лицензии на пользование недрами: ОРБ 02640 ВЭ от 14.09.2012г

б) Объекты, в отношении которых проведено техническое обследование:

- артезианская скважина – 1 шт.
- водопровод – 1 шт.

Водоснабжение с. Петровское

Водозабор

Год последнего капитального ремонта:-

Назначение: забор воды из подземного источника и подача её в сеть хоз.- питьевого водоснабжения (ХПВ) с. Петровское

Режим работы: ежедневный, круглосуточный .

Наличие персонал: без постоянного персонала

Комплектация: артезианская скважина, водопровод

Артезианская скважина

Кадастровый номер: 56:26:1401001:1473

Адрес: Оренбургская область, Саракташский район, село Петровское, переулок Светлый, 26

Правообладатель: Муниципальное образование Саракташский район Оренбургской области

Вид права: собственность

Данные о госрегистрации: 56-АВ 641378 от 26.05.2015

Год ввода в эксплуатацию: 1971

Год начала эксплуатации ООО «Коммунсервис»: 01.01.2013

Расположение скважины: в колодце

Характеристики оборудования

Основное оборудование:

Скважина				Насос			Производительность	
Номер по паспорту	Глубина (м)	Водоносный горизонт (м)		Марка	Мощность (кВт)	Глубина установки (м)	Подача (м ³ /час)	Напор (м)
		от	до					
25145	47	10	11,5	ЭЦВ-8-25-55	5,5	26	25	55

Прибор учета забранной воды: нет

Схема подачи воды: в сеть

Автоматизация:

-автоматическое поддержание постоянного давления в сети с помощью преобразователя частоты вращения электродвигателя насоса

Земельный участок, кадастровый номер 56:26:1401001:1468, категория земель- земли населённых пунктов, виды разрешённого использования- для размещения объектов коммунального хозяйства

Водопровод

Кадастровый номер: 56:26:1401001:1865

Адрес: Оренбургская область, Саракташский район, село Петровское

Правообладатель: Муниципальное образование Саракташский район Оренбургской области

Вид права: собственность

Данные о госрегистрации: 56-АВ 641378 от 26.05.2015

Год последнего капитального ремонта:-

Год ввода в эксплуатацию: 1982

Год начала эксплуатации ООО «Коммунсервис»: 01.01.2013

Протяжённость- 10111 м

в) Описание выявленных дефектов и нарушений:

- При обследовании трассы по ул. Луговой, ул. Заречной и ул. Трудовой, было выявлено, что при прокладке водопровода был использован пластик низкого качества, тонкостенный всего 3мм, что за годы эксплуатации привело к его разрушению вследствие подвижки грунта. Аварийное состояние водопроводных сетей выявлено: по пер. Школьный – 250м(п/э75), по ул.Школьной между домами 26-32 – 275м(п/э63), по ул.Луговая – 1725м(п/э110), по ул.Берёзовая – 800м(п/э110), по ул.Заречная – 750м(п/э110).

г) Заключение о техническом состоянии объектов централизованных систем холодного водоснабжения:

Техническое состояние водозаборных скважин удовлетворительное.

- Техническое состояние водопроводной сети неудовлетворительное. Требуется капитальный ремонт водопроводной сети по ул.Луговой, ул. Заречной, ул. Школьная и пер. Школьный. Проведение мероприятий выносу водопроводной скважины за пределы населенного пункта.

Требуется разработка проекта ЗСО водозабора, что осложнено тем, что скважина расположена в непосредственной близости от территории земельных участков капитальной застройки и, это не позволяет обеспечить требования санитарно-эпидемиологических правил, в части установления ЗСО 1 пояса, а также установка пожарных гидрантов согласно нормативов.

д) оценка технического состояния объектов централизованных систем холодного водоснабжения в момент проведения обследования:

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Год ввода	Технические характеристики
-------	----------------------	-----------------	-----------	----------------------------

1	артезианская скважина	Оренбургская область, Саракташский район, с. Петровское, пер. Светлый, 2	1971	труба металлическая сталь 254 мм.; глубина скважины 47 м, диаметр 1,5 м., диаметр обсадной трубы 80 см, водоподъемная труба 63 мм
2	водопровод	Оренбургская область, Саракташский район, с. Петровское	1982	протяженность - 10111 м., материал полиэтилен, диаметр трубы-100мм, глубина залегания - 2,3м

Износ водопроводных сетей составляет:

с. Петровское- 98 %

Качество воды в скважине и водопроводной сети соответствует нормам (приложение №1)

е) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов централизованных систем холодного водоснабжения;

-Дальнейшая эксплуатация возможна с условиями ограничения давления в сети не выше 1,5 кгс/см².

ж) ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию;

- Федеральный закон №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» от. 7.12.2011
- Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» №53-ФЗ от 30.03.1999г
- СанПин - 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды...»
- СП.1.1.1058-01 с изменениями СП 1.1.2193-07 «Организация и проведение производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-эпидемиологических мероприятий»
- СНиП 2.04.01-8 «Внутренний водопровод и канализация зданий»

з) анализ технико-экономической эффективности

Показатели технико-экономической эффективности объектов:

	Кол-во час работы	Кол-во аварий год	Установл. мощность, тыс.м3/сут	Резерв мощности, тыс.м3/сут	Расход э/э кВт/ч	Уд.расход э/э/м3	Подъем, тыс.м3	Отпуск, тыс.м3	потери тыс.м3	% потерь
2021г	8730	5	0,6	0,52	18772	1,39	24,423	21,107	3,316	13,6
2022г	8754	4	0,6	0,52	18528	1.16	18,070	16,021	2,049	11,3

и) Предлагаемые рекомендации:

Производственная программа 2019-2023гг по водоснабжению устанавливает плановые показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения (Приложение №2)